



## DISPOSIZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 15 del 22 marzo 2022

**Oggetto:** Avviso Pubblico per il conferimento di un incarico per perizie di stima relative a 5 fondi rustici proprietà del Comune di Napoli

### IL DIRETTORE GENERALE

#### vista

- la procura conferita al Direttore Generale del 29/04/2021 rep. n. 144.789 racc. n. 33.550;
- la Determina n. 5 del 19/02/2021 avente ad oggetto “*nomina direttore generale a seguito di selezione pubblica*”;

#### assunti

- gli indirizzi impartiti dall'Amministratore Unico con la Determina n. 9 del 26/02/2021 avente ad oggetto “*attuazione della determina n. 5 del 19/02/2021 nomina DG, istituzione atto denominato - Disposizione del Direttore Generale - ed avvio riorganizzazione aziendale*”;

#### vista

- la delibera di Giunta Comunale n. 671/2012 che approva il *Disciplinare per le procedure di reclutamento di personale e per il conferimento di incarichi di lavoro autonomo occasionale, di collaborazione, di consulenza, di studio o di ricerca, nelle società partecipate dal Comune di Napoli*;

#### vista

- la Disposizione del D.G. n. 13 del 17/03/2022 con la quale è stato nominato quale RUP della procedura *de quo* il dott. Rosario Tarallo;

#### considerato che

- in data 8/11/2019 è stato stipulato il Contratto di Servizi che regola i rapporti tra il Comune di Napoli e Napoli Servizi S.p.A. dal 1/10/2019 al 31/12/2024;
- per lo svolgimento di alcuni *specifici servizi*, ai sensi dell'art. 7 “*Ricorso a terzi nello svolgimento dei servizi*” del suddetto contratto, la Società può *avvalersi anche di imprese specializzate e/o di professionisti, con ricorso al mercato nel rispetto della normativa vigente*;
- in ottemperanza al Disciplinare approvato con Delib. di Giunta Comunale n. 671/2012, Napoli Servizi S.p.A., con CDA del 04/12/2021 ha adottato un proprio regolamento interno per il conferimento di incarichi di lavoro autonomo ed occasionale, di consulenza studio e ricerca;

#### preso atto

- della necessità manifestata dagli uffici interni preposti alla dismissione del patrimonio, di procedere con le attività di stima in oggetto
- che ricorrono le condizioni previste dall'art. 2.10 (*Procedura ordinaria per il conferimento*) del succitato regolamento per il conferimento di incarichi di lavoro autonomo ed occasionale;

#### considerata

- la Determina n. 42 del 22/07/2020 avente ad oggetto “*atto di indirizzo congruità, sostenibilità e realizzabilità delle offerte*”, con la quale si dispone che è interesse di questa società che i RUP, prescindere dal numero dei partecipanti alla gara e dalle modalità di presentazione delle offerte, accertino e diano contezza, nella proposta di aggiudicazione, della congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta;

**vista**

- l'istruttoria condotta dal Settore Procedure Aziendali di Napoli Servizi ed il modello di Avviso Pubblico dallo stesso predisposto, con relativi allegati;

**accertato che**

- l'importo trova capienza nel Budget anno 2022;

**vista**

- la nota del Geom. Domenico Gagliardi quale Resp. Coordinamento Tecnico Gestionale Consistenza e Dismissioni acquista a prot. tra funzioni n. 47 del 07/03/2022 nella quale è riportato: *ho provveduto, pertanto, in considerazione dell'economicità derivante dal ns supporto al professionista per la fornitura di atti documenti, visure, mappe e planimetrie, ecc. (che lo stesso non dovrà quindi procurarsi autonomamente presso vari uffici) ad applicare una riduzione al corrispettivo determinato in base al DM portandolo ad € 15.057,45 (in media €0,05 x mq stimato su una superficie complessiva di 301.149 mq);*

**Quanto sopra premesso e considerato:**

**DISPONE**

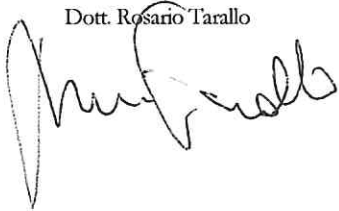
**di APPROVARE** l'Avviso pubblico e relativo fac-simile di domanda per il conferimento di un incarico per perizie di stima relative a 5 fondi rustici siti in provincia di Napoli, che si allega alla presente;

**di DARE MANDATO** al RUP di provvedere all'espletamento funzionale della procedura in epigrafe e alla pubblicazione dell'Avviso sul sito della Società e del Comune di Napoli;

**di DARE MANDATO** al Resp. Settore Affari Generali di procedere alla pubblicazione del presente atto alla sezione Società Trasparente del sito web aziendale, nella raccolta Disposizioni Direttore Generale;

**di TRASMETTERE** la copia della presente disposizione alle funzioni interessate;

Il RUP  
Dott. Rosario Tarallo



Il Direttore Generale  
Dott. Ciro Turiello

