



## DETERMINA n. 14 del 9 aprile 2021

**OGGETTO:** Graduatoria della manifestazione di interesse per la formazione di un elenco di professionisti legali, esperti nei contenziosi in materia locativa e di rilascio di beni immobili, finalizzato all'eventuale affidamento di incarichi professionali esterni nella materia locativa, con riferimento in particolare alla fase esecutiva dei relativi negozi giuridici, ivi compreso lo stadio del rilascio, nonché nella materia dei diritti reali immobiliare.

### L'AMMINISTRATORE UNICO

Assistito dal Segretario verbalizzante Rag. Mario Baggio, Responsabile Affari Generali, ha adottato la seguente determina.

#### VISTO

lo Statuto della Napoli Servizi S.p.A.;

#### VISTO

il verbale dell'Assemblea Ordinaria dei Soci della Napoli Servizi S.p.A. del 31.07.2019, con il quale il sottoscritto è stato nominato Amministratore Unico della Napoli Servizi S.p.A., giusto Decreto Sindacale n. 212 del 31.07.2019 del Sindaco del Comune di Napoli;

#### VISTE

- la determina dell'A.U. n. 6 del 30/01/2020 avente ad oggetto *“Proroga di sei mesi dell'elenco di professionisti legali, esperti in contenziosi in materia locativa e di rilascio di beni immobili finalizzato all'eventuale affidamento di incarichi professionali esterni”*
- la determina dell'A.U. n. 29 del 29/05/2020 avente ad oggetto *“Manifestazione di interesse per la formazione di un elenco di professionisti legali, esperti nei contenziosi in materia locativa e di rilascio di beni immobili, finalizzato all'eventuale affidamento di incarichi professionali esterni nella materia locativa, con riferimento in particolare alla fase esecutiva dei relativi negozi giuridici, ivi compreso lo stadio del rilascio, nonché nella materia dei diritti reali immobiliari”*,
- la determina dell'A.U. n. 40 del 10/07/2020 avente ad oggetto *“Modifica e riapertura dei termini - Manifestazione di interesse per la formazione di un elenco di professionisti legali, esperti nei contenziosi in materia locativa e di rilascio di beni immobili, finalizzato all'eventuale affidamento di incarichi professionali esterni nella materia locativa con riferimento in particolare alla fase esecutiva dei relativi negozi giuridici, ivi compreso lo stadio del rilascio, nonché nella materia dei diritti reali immobiliari”*
- la Determina n. 44 del 28/07/2020 avente ad oggetto *“Proroga dell'elenco di professionisti legali, esperti in contenziosi in materia locativa e di rilascio di beni immobili finalizzato all'eventuale affidamento di incarichi professionali esterni”*;
- la Determina n. 68 del 30/12/2020 avente ad oggetto *“Proroga di mesi quattro dell'elenco di professionisti legali, esperti in contenziosi in materia locativa e di rilascio di beni immobili finalizzato all'eventuale affidamento di incarichi professionali esterni”*;

#### CONSIDERATA

- la Disposizione Organizzativa n. 32 del 19/10/2020 a firma del Direttore Generale avente ad oggetto: *“nomina della commissione per la formazione della graduatoria relativa alla manifestazione di interesse per la formazione di un elenco di professionisti legali, esperti nei contenziosi in materia locativa e di rilascio di beni immobili, finalizzato all'eventuale affidamento di incarichi professionali esterni”*

#### CONSIDERATO ALTRESÌ

- il Contratto di Servizi, che regola i rapporti tra il Comune di Napoli e la Napoli Servizi S.p.A. dal 1/10/2019 al 31/12/2024, stipulato in data 8/11/2019, avente ad oggetto l'affidamento di servizi strumentali alle funzioni del socio Unico Comune di Napoli e, in particolare, il Disciplinare sottoscritto con il Dipartimento Autonomo Avvocatura che prevede e regola le modalità di affidamento degli incarichi

professionali e di costituzione di un apposito elenco di professionisti legali, esperti in contenziosi in materia locativa e di rilascio di beni immobili finalizzato all'eventuale affidamento di incarichi professionali esterni;

#### TENUTO CONTO

- dei lavori della Commissione, nominata con la Disposizione Organizzativa n. 32 del 19/10/2020, e dei relativi verbali acquisiti con protocollo tra funzioni n. 251 dell' 08/04/2021;

#### PRESO ATTO

- della relazione del RUP Arch. Mario Passannanti, nominato con Determina n. 29 del 29/05/2020, acquisita a prot. tra funzioni n. 251 dell' 08/04/2021, nella quale lo stesso dichiara che *"acclarato che la procedura è stata esperita rispondendo alle esigenze della Stazione Appaltante propone l'attivazione della graduatoria idonea a soddisfare le necessità contingenti della Napoli Servizi spa nell'ambito specifico;"*

#### DETERMINA

di dichiarare le premesse parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

di **PRENDERE ATTO**, *dell'elenco di professionisti legali, esperti nei contenziosi in materia locativa e di rilascio di beni immobili, finalizzato all'eventuale affidamento di incarichi professionali esterni nella materia locativa, con riferimento in particolare alla fase esecutiva dei relativi negozi giuridici, ivi compreso lo stadio del rilascio, nonché nella materia dei diritti reali immobiliare, che si allega alla presente, la cui validità sarà di anni due, a partire dalla data di emanazione della presente Determina;*

di **DARE MANDATO** al RUP, coadiuvato Settore Affari Generali, di pubblicare la graduatoria sul sito della Napoli Servizi S.p.A. e della Società Trasparente e di darne comunicazione ai Consigli degli Ordini Forensi;

di **TRASMETTERE** la presente Determina a cura del Settore Affari Generali a tutte le funzioni interessate;

La Determina sarà inviata, al Servizio Partecipazioni Comunali per la valutazione di eventuali attività di competenza del Nucleo Direzionale del Comune di Napoli (D.G. n. 820/16), al Collegio Sindacale per i controlli di rito e sarà trascritta nell'apposito Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico entro quindici giorni dalla sua adozione.

Il segretario Verbalizzante  
Rag. Mario Baggio

L'Amministratore Unico  
Dr. Salvatore Palma