



Verbale n. 10

Procedura Aperta, ai sensi dell'art. 60 D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento di un Accordo Quadro, ai sensi del comma 3 art. 54 del D. Lgs. 50/2016, relativo ai **“Lavori di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria degli immobili ERP e a reddito del Comune di Napoli”**, da compiere nel territorio del Comune di Napoli e Provincia.

GARA Numero: _6542566_
CIG Lotto 1: _6832724E34_
CIG Lotto 2: _6832729258_
CIG Lotto 3: _68327313FE_
CIG Lotto 4: _683273574A_
CIG Lotto 5: _683273681D_

Il giorno 20 luglio 2017 alle ore 11.00 presso la sede della Napoli Servizi S.p.A. sita in Napoli alla Via G. Porzio, isola C1 33° piano, si riunisce in seduta riservata la Commissione giudicatrice giusta nomina “disposizione organizzativa interna n° 5 del 23 gennaio 2017 composta da:

1. **Arch. Daniela Balletti** – Presidente
2. **Geom. Domenico Gagliardi** – Commissario
3. **Geom. Biagio Casalino** – Commissario
4. **dott.ssa Maria Cristina Formicola** – Segretario Verbalizzante

per prendere in esame le conclusioni ricevute dal RUP riguardanti le giustificazioni delle Società classificatesi, rispettivamente prime e seconde, per ciascun lotto di partecipazione, nella graduatoria di merito, vedi verbale n. 9, atteso che le offerte delle stesse risultavano anormalmente basse.

TANTO PREMESSO

La Commissione Giudicatrice prende atto della nota del RUP della gara che diventa parte integrante e sostanziale del presente verbale, datata “19 luglio 2017”, riguardante l'esito delle giustificazioni e delle ulteriori precisazioni richieste alle succitate Società, rilevando che in essa il RUP ha accolto “*favorevolmente i contenuti dettagliati a comprova della congruità e adeguatezza del valore offerto*” e che ha, pertanto, ritenuto di poter confermare, per ciascun lotto di partecipazione, la graduatoria di merito prodotta dalla Commissione Giudicatrice.

A tal proposito si ripropone la graduatoria finale, per ciascun lotto:



LOTTO 1		Punteggio Totale	Posizione	Anomala
30	CONPAT	93,26	1	si
20	CONSORZIO POLICOST	89,03	2	si
4	SOOC COOP COGESAP/ SOOC COOP ZAIRA	88,95	3	no
35	CONSORTIUM MANAGEMENT COSTRUCTION/ELETTRICA	87,42	4	no
32	EDILEM /GIOMA / MITEC	87,30	5	si

LOTTO 2		Punteggio Totale	Posizione	Anomala
30	CONPAT	92,58	1	no
35	CONSORTIUM MANAGEMENT COSTRUCTION/ELETTRICA	89,97	2	si
4	SOOC COOP COGESAP/ SOOC COOP ZAIRA	89,75	3	si
1	ANC COSTRUZIONI SRL	89,74	4	si
20	CONSORZIO POLICOST	88,75	5	no

LOTTO 3		Punteggio Totale	Posizione	Anomala
4	SOOC COOP COGESAP/ SOOC COOP ZAIRA	91,51	1	si
30	CONPAT	90,80	2	no
32	EDILEM /GIOMA / MITEC	89,12	3	si
20	CONSORZIO POLICOST	88,77	4	no
35	CONSORTIUM MANAGEMENT COSTRUCTION/ELETTRICA	88,13	5	no

Handwritten signatures and initials:
A large signature on the left, and initials "MOL", "DS", and "K" on the right, with a small number "2" at the bottom right.



LOTTO 4		Punteggio Totale	Posizione	Anomala
1	ANC COSTRUZIONI SRL	91,19	1	si
28	SACS	90,12	2	si
35	CONSORTIUM MANAGEMENT CONSTRUCTION/ELETTRICA	89,88	3	si
4	SOOC COOP COGESAP/ SOOC COOP ZAIRA	89,08	4	no
20	CONSORZIO POLICOST	88,70	5	no

LOTTO 5		Punteggio Totale	Posizione	Anomala
20	CONSORZIO POLICOST	90,99	1	si
4	SOOC COOP COGESAP/ SOOC COOP ZAIRA	90,16	2	si
30	CONPAT	88,74	3	no
5	SMG COSTRUZIONI/ SIRI	87,73	4	si
27	MERIDIANA SERVIZI	87,57	5	si

Stante quanto innanzi, la Commissione propone l'aggiudicazione definitiva delle Società:

- **CONPAT Srl**, per il lotto n.1, avendo quest'ultima totalizzato il punteggio più alto pari a **93,26** come si evince dal prospetto soprastante;
- **CONSORTIUM MANAGEMENT CONSTRUCTION/ELETTRICA**, per il lotto n.2, avendo quest'ultima totalizzato il punteggio più alto pari a **89,97** come si evince dal prospetto soprastante;
- **SOOC COOP COGESAP/ SOOC COOP ZAIRA**, per il lotto n.3, avendo quest'ultima totalizzato il punteggio più alto pari a **91,51** come si evince dal prospetto soprastante;
- **ANC COSTRUZIONI SRL**, per il lotto n.4, avendo quest'ultima totalizzato il punteggio più alto pari a **91,19** come si evince dal prospetto soprastante;
- **CONSORZIO POLICOST**, per il lotto n.5, avendo quest'ultima totalizzato il punteggio più alto pari a **90,99** come si evince dal prospetto soprastante.



NapoliServizi

Espletate, per tal modo, le operazioni di gara di cui dianzi, la Commissione Giudicatrice dichiara chiusa la seduta alle ore 11.45 e rimette al RUP i risultati delle valutazioni finali ai fini dell'aggiudicazione definitiva che diverrà efficace con la conseguente Determina.

Un estratto del presente verbale sarà inviato a mezzo PEC a tutti gli operatori economici che hanno partecipato alla presente procedura di gara.

il Presidente

Arch. Daniela Balletti

i Commissari

Geom. Domenico Gagliardi

Geom. Biagio Casalino

il Segretario Verbalizzante

Dott.ssa Maria Cristina Formicola