

## Chiarimenti al bando

Procedura Aperta, ai sensi dell'art. 60 D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento di un Accordo Quadro, ai sensi del comma 3 art. 54 del D. Lgs. 50/2016, relativo ai **“Lavori di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria dei beni Monumentali di proprietà del Comune di Napoli”**, da compiere nel territorio del Comune di Napoli e Provincia. GARA Numero: \_6575613\_; CIG: \_687180480C\_

- Pubblicazioni: GURI n°135 del 21 novembre 2016
- Termine ultimo Ricezione Offerte: il giorno 22 dicembre 2016 ore 12.00

A seguito delle richieste di chiarimenti pervenuti, la Stazione Appaltante, comunica quesiti e risposte:

### Quesito 1

Si porta a conoscenza il seguente quesito, con riferimento ai lavori in oggetto:

Considerando che la categoria OS2 - A classifica I, il bando prevede che è possibile subappaltarla al 100 % , il subappaltatore che viene indicato deve essere in possesso del certificato SOA oppure sono ammessi certificati di esecuzione lavori con riferimento all' importo indicato in bando, pari ad € 200.000,00  
Si resta in vostra attesa.

---

### Quesito 2

1) con la presente a chiedervi se non sia un errore il fatto di aver indicato nel disciplinare di gara che la categoria OS2a di importo superiore al 15% dell'intero appalto possa essere sub-appaltata al 100% in quanto dovrebbe essere categoria scorporabile non sub appaltabile ma bisognerebbe avere tale categoria. oppure associarsi con altra ditta che ne possiede la categoria

2) nel disciplinare di gara si fa riferimento alla possibilità di poter partecipare alla gara attraverso l'istituto dell'avvalimento si chiede pure qui se non fosse un refuso di altri bandi in quanto dal decreto n 50/2016 si evince che non sarebbe possibile per lavori da eseguire su beni vincolati e tutelati partecipare in avvalimento , tale situazione dovrebbe valere per entrambe le categorie richieste e cioè OG2 e OS2a saluti arch. maisto

### Quesito 3

La scrivente in relazione ai requisiti di partecipazione richiesti nel bando e nel disciplinare di gara, pone il seguente quesito:

- **Punto 5.2 lett. a) bando di gara Requisiti di idoneità professionale:**

Al sensi dell'art. 83 comma 1 lett A) del Codice, i concorrenti devono, a pena di esclusione essere iscritti nel Registro delle Imprese della CCIAA nello specifico settore oggetto del presente appalto

La scrivente è un consorzio di tipo stabile ( individuato dal nuovo codice degli appalti Dlg 50/2016 all'art. 45 comma 2 lett. 2) il cui oggetto sociale è quello di creare una struttura stabile e comune di impresa fra gli imprenditori consorziati, per la disciplina e lo svolgimento di determinate fasi delle rispettive imprese , prefiggendosi l'assunzione, da privati e/o Enti Pubblici di appalti e/o concessioni, nonché la partecipazione a gare di appalto e/o concessioni Indette da privati e/o da enti pubblici da eseguire in proprio e da assegnare in esecuzione ai soci come da regolamento interno, nei limiti della normativa vigente. Tali appalti potranno avere ad oggetto l'esecuzione di lavori ed opere, nonché l'attività di progettazione.

Premesso ciò e premesso soprattutto che il Consorzio parteciperà alla gara, ma non sarà impegnato nell'appalto, la dimostrazione del suddetto requisito professionale può ricadere sull'impresa consorzata designata quale esecutrice?

Si chiede altresì di specificare l'iscrizione per attività coincidente con quella oggetto del presente appalto, in quanto secondo ultime sentenze basterebbe la sola analogia

- **Punto 5.3 lett. a) bando di gara Requisiti di idoneità tecnico - professionale:**

per la stessa motivazione di cui al punto precedente, la dimostrazione del requisito di possesso della certificazione UNI EN ISO 14001, può essere soddisfatto con il requisito posseduto dalla stessa consorzata nominata esecutrice dei lavori

#### Quesito 4

In riferimento alla procedura in oggetto si chiede di voler confermare che la categoria scorporabile OS2-A è interamente subappaltabile.

In attesa di un vostro riscontro, porgiamo distinti saluti.

---

#### Quesito 5

Riscontiamo il bando e disciplinare per richiedere il seguente chiarimento:

Si chiede di voler confermare che nel caso in cui partecipi alla procedura un RTI il requisito relativo al possesso della certificazione di qualità iso 14001 può essere soddisfatto dalla sola impresa capogruppo.

In attesa di un vostro riscontro, porgiamo distinti saluti.

---

#### Quesito 6

Con la presente si chiede conferma circa la intera subappaltabilità della categoria scorporabile OS2A e, quindi, se nell'ipotesi in cui il concorrente non posseda tale categoria la stessa possa essere interamente subappaltata ad impresa da nominare in caso di aggiudicazione ovvero si debba partecipare alla gara in associazione temporanea con impresa in possesso della suddetta categoria.  
In attesa di gentile riscontro, si porgono cordiali saluti.

---

#### Quesito 7

In riferimento alla gara in oggetto le sottoponiamo il seguente quesito:

Per la procedura di cui all'oggetto, la sottoscritta impresa partecipa in ATI Verticale noi categoria OG2 classifica III per i lavori della categoria prevalente e altra impresa mandante categoria OS2-A classifica I per la categoria scorporabile; in riferimento al punto 4 lettera c alla pagina 21/46 del Bando di Gara la certificazione di qualità UNI EN ISO 14001 ci può confermare deve essere posseduto almeno solo dalla Impresa Capogruppo e no dalla mandante in caso di RTI ???

## Quesito 8

### PREMESSA:

1. l'impresa scrivente intende costituire Raggruppamento Temporaneo di imprese di tipo misto così composto: Capogruppo OG2 Classifica II, mandante OG2 Classifica IV e mandante OS2A Classifica I;

### QUESITO:

- relativamente a quanto richiesto nel punto 4 (soggetti ammessi alla gara) lettera b) del disciplinare di gara, si chiede se l'impresa mandante in possesso di una Categoria OS2A inferiore alla terza classifica, ai sensi dell'art. 92 comma 8 del D.P.R. 207/2010 (Le imprese qualificate nella I e nella II classifica, non in possesso, ai sensi dell'articolo 63, comma 1, della certificazione del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, possono partecipare in raggruppamenti temporanei o consorzi di concorrenti agli affidamenti di contratti per i quali sia richiesta la concorrente singola un'attestazione per classifiche superiori), è obbligata ad essere in possesso di tale Certificazione?
- in caso di risposta affermativa è possibile ricorrere all'Istituto dell'avvicinamento per colmare tale mancanza?
- relativamente al punto 4 (soggetti ammessi alla gara) lettera c) si chiede se l'impresa capogruppo, carente della Certificazione del sistema di qualità ISO 9001, può avvalersi, per ricoprire tale requisito, dell'Istituto dell'avvicinamento?

## Quesito 9

- al Capo II - Disciplinare, paragrafo 3.1 - Criteri di valutazione dell'offerta tecnica al punto 2.1 (rif. pagina 30/46 del capitolato) cosa si intende per "modalità con cui l'Offerente intende strutturarsi, da un punto di vista logistico, per rispondere alle richieste del Capitolato e alle specifiche esigenze del complesso immobiliare oggetto del contratto"? Inoltre, cosa si intende per "adeguatezza delle sedi e delle relative attrezzature e mezzi di supporto"?
- al Capo II - Disciplinare, paragrafo 3.1 - Criteri di valutazione dell'offerta tecnica al punto 6.1 (rif. pagina 31/46 del capitolato) cosa si intende per "indicatori prestazionali che l'Offerente propone per la valutazione del livello prestazionale dell'appalto nonché le relative modalità di elaborazione e di analisi"?
- al Capo II - Disciplinare, paragrafo 3.1 - Criteri di valutazione dell'offerta tecnica al punto 6.2 (rif. pagina 31/46 del capitolato) cosa si intende per "livelli di servizio garantiti dall'Offerente in relazione alle diverse attività contrattuali, nonché le modalità di misurazione e rendicontazione"?

### Chiarimento al quesito 1

- 1) E' già pubblicata la rettifica sul ns. sito istituzionale prot. 54112/16 del 01/12/2016 relativamente alla quota subappaltabile della categoria OS 2-A pari al 30% dell'importo previsto per tale categoria di lavoro conformemente art. 105 D. lgs 50/2016.
- 2) E' obbligatorio possedere la certificazione SOA con categoria e classe richiesta. Non sono ammessi certificati di esecuzione dei lavori

### Chiarimento al quesito 2

- 1) E' già pubblicata la rettifica sul ns. sito istituzionale prot. 54112/16 del 01/12/2016 relativamente alla quota subappaltabile pari al 30% dell'importo previsto per tale categoria di lavoro conformemente art. 105 D.lgs 50/2016.
- 2) Il nuovo Codice dei Contratti Pubblici D. lgs n°50/2016, prevede al *comma 11 dell'Art. 89*, **l'esclusione dell'istituto di Avvalimento nell'appalto di lavori di particolare complessità.**

Non è ammesso l'avvalimento qualora nell'oggetto dell'appalto o della concessione di lavori rientrino, oltre ai lavori prevalenti, opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali. E' considerato rilevante, ai fini della sussistenza dei presupposti di cui al primo periodo, che il valore dell'opera superi il dieci per cento dell'importo totale dei lavori. Con decreto del Ministro delle Infrastrutture e Trasporti, da adottare entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore del presente codice, sentito il Consiglio superiore dei lavori pubblici, è definito l'elenco delle opere di cui al presente comma, nonché i requisiti di specializzazione richiesti per la loro esecuzione, che possono essere periodicamente revisionati. Fino alla data di entrata in vigore di detto decreto, si applica l'articolo 216, comma 15.

Questa limitazione, a differenza della precedente, non è rimessa alla scelta discrezionale del singolo ente appaltante, trattandosi di un divieto assoluto esplicitamente fissato dalla norma. L'ente appaltante, nell'individuazione di tali opere, dovrà fare riferimento, almeno fino all'emanazione del Decreto Ministeriale, alle opere corrispondenti alle categorie individuate nell'allegato A al DPR 207/2010 con l'acronimo OG o OS di seguito elencate: OG 11, **OS 2-A**, OS 2-B, OS 4, OS 11, OS 12-A, OS 13, OS 14, OS 18-A, OS 18-B, OS 21, OS 25, OS 30.

### Chiarimento al quesito 3

- 1) I requisiti professionali devono essere posseduti dal soggetto che partecipa alla procedura di gara, ovvero il Consorzio Stabile.
- 2) è obbligatorio il possesso della certificazione UNI EN ISO 14001 da parte del soggetto che partecipa alla procedura di gara, ovvero il Consorzio Stabile.

### Chiarimento al quesito 4

- 1) E' già pubblicata la rettifica sul ns. sito istituzionale prot. 54112/16 del 01/12/2016 relativamente alla quota subappaltabile della categoria OS 2-A pari al 30% dell'importo previsto per tale categoria di lavoro conformemente art. 105 D.lgs 50/2016.

#### **Chiarimento al quesito 5**

- 1) Come previsto nel bando di gara si conferma che nel caso di raggruppamenti temporanei di imprese Consorzi ordinari o GEIE:

Il requisito avente ad oggetto il possesso della certificazione di Sistema Qualità ISO 14001 conforme alle Norme europee deve essere posseduto almeno dalla capogruppo della RTI, il Consorzio Ordinario o il GEIE.

#### **Chiarimento al quesito 6**

- 1) E' già pubblicata la rettifica sul ns. sito istituzionale prot. 54112/16 del 01/12/2016 relativamente alla quota subappaltabile della categoria OS 2-A pari al 30% dell'importo previsto per tale categoria di lavoro conformemente art. 105 D. lgs 50/2016.

#### **Chiarimento al quesito 7**

- 1) Come previsto nel bando di gara si conferma che nel caso di raggruppamenti temporanei di imprese Consorzi ordinari o GEIE:

Il requisito avente ad oggetto il possesso della certificazione di Sistema Qualità ISO 14001 conforme alle Norme europee deve essere posseduto almeno dalla capogruppo della RTI, il Consorzio Ordinario o il GEIE.

#### **Chiarimento al quesito 8**

- 1) Come previsto nel bando di gara si conferma che:  
il requisito avente ad oggetto il possesso della Certificazione di Sistema Qualità ISO 9001 conforme alle norme europee deve essere posseduto da ciascun componente il RTI, il Consorzio Ordinario o il GEIE.
- 2) Non è possibile ricorrere all'istituto dell'avvalimento per il possesso della certificazione UNI EN ISO 9001 e/o UNI EN ISO 14001 in quanto **non si ritiene** gli stessi rientrino all'interno dei requisiti oggettivi di carattere economico-finanziario e tecnico organizzativo che **possono essere oggetto di avvalimento**.
- 3) Come previsto nel bando di gara si conferma che:  
il requisito avente ad oggetto il possesso della certificazione di Sistema Qualità ISO 14001 conforme alle Norme europee deve essere posseduto almeno dalla capogruppo della RTI, il Consorzio Ordinario o il GEIE.

### **Chiarimento al quesito 9**

- 1) Valuti il concorrente la proposta tecnica a farsi, non è possibile fornire indicazioni tecniche su quanto offrire in termini prestazionali alla stazione appaltante.

### **Ulteriore Chiarimento**

- 1) La stazione appaltante specifica che "l'offerta Tempo" deve essere inserita all'interno della Busta contenente l'offerta tecnica. Tale offerta tempo è riferita ai tempi d'intervento e non di esecuzione del sopralluogo.

Napoli, 16 dicembre 2016

Il Responsabile Unico del Procedimento  
arch. Mario Passannanti

